



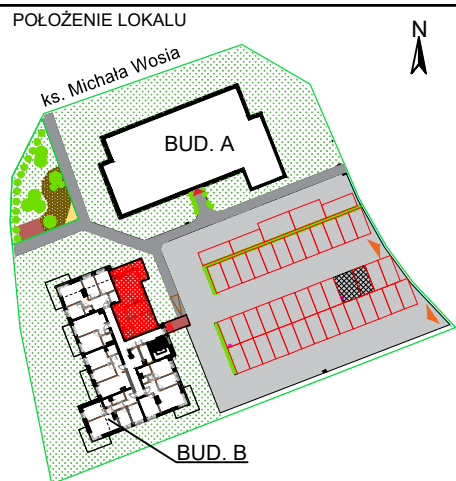


Legenda

-  ścianki działowe nadające się do demontażu
-  ściany i obudowy pionów
-  grzejnik
-  balustrada metalowa ażurowa

data sporządzenia karty 04/09/2020

Powierzchnię użytkową podano z uwzględnieniem tynków - zgodnie z normą PN:ISO9836:1997 (na podstawie Rozporządzenia Ministra Transportu, Budownictwa i Gospodarki Morskiej z dnia 25 kwietnia 2012r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego). Do powierzchni użytkowej lokalu wlicza się powierzchnię pod ściankami działowymi nadającymi się do demontażu. Deweloper na etapie projektu wykonawczego i podczas realizacji inwestycji zastrzega możliwość wprowadzania niewielkich zmian. Wymiary liniowe pomieszczeń podano w ścianach bez tynków. Instalacja wodna i kanalizacyjna doprowadzona do kuchni, łazienki i WC, zakończona korkami, nie schowana w ścianach. Rozprowadzenie instalacji pod przybory leży po stronie nabywcy. Drzwi wewnętrzne, urządzenia sanitarne oraz meble przedstawiono wyłącznie w celach prezentacji możliwej aranżacji lokalu, nie stanowią wyposażenia nabywanego lokalu. Rozmieszczenie elementów infrastruktury i stałego wyposażenia budynku zamieszczone w karcie może ulec zmianie w szczególnych przypadkach wynikających z przepisów architektoniczno-budowlanych lub zaleceń nadzoru inwestycji.



Lokalizacja: Zabrze, ul. ks. Michała Wosia

ilość pokoi	mieszkania powtarzalne
3	1, 7, 13

pokój z aneksem kuchennym	21.35m ²
pokój	11.60m ²
pokój	8.74m ²
przedpokój	7.46m ²
łazienka	4.64m ²
ścianki działowe nadające się do demontażu	1.80m ²
Powierzchnia mieszkania	55.59m²
balkon	11.62m ²