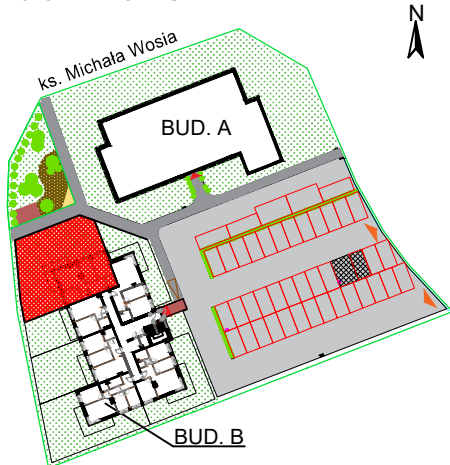


POŁOŻENIE LOKALU



Lokalizacja: Zabrze, ul. ks. Michała Wosia

ilość pokoi	mieszkania powtarzalne
4	2, 8, 14

pokój z aneksem kuchennym	16.34m <sup>2</sup>
pokój	9.67m <sup>2</sup>
pokój	8.98m <sup>2</sup>
pokój	6.82m <sup>2</sup>
przedpokój	7.12m <sup>2</sup>
wc	1.54m <sup>2</sup>
łazienka	4.00m <sup>2</sup>
ścianki działowe nadające się do demontażu	2.80m <sup>2</sup>
<b>Powierzchnia mieszkania</b>	<b>57.27m<sup>2</sup></b>
ogród	169.88m <sup>2</sup>

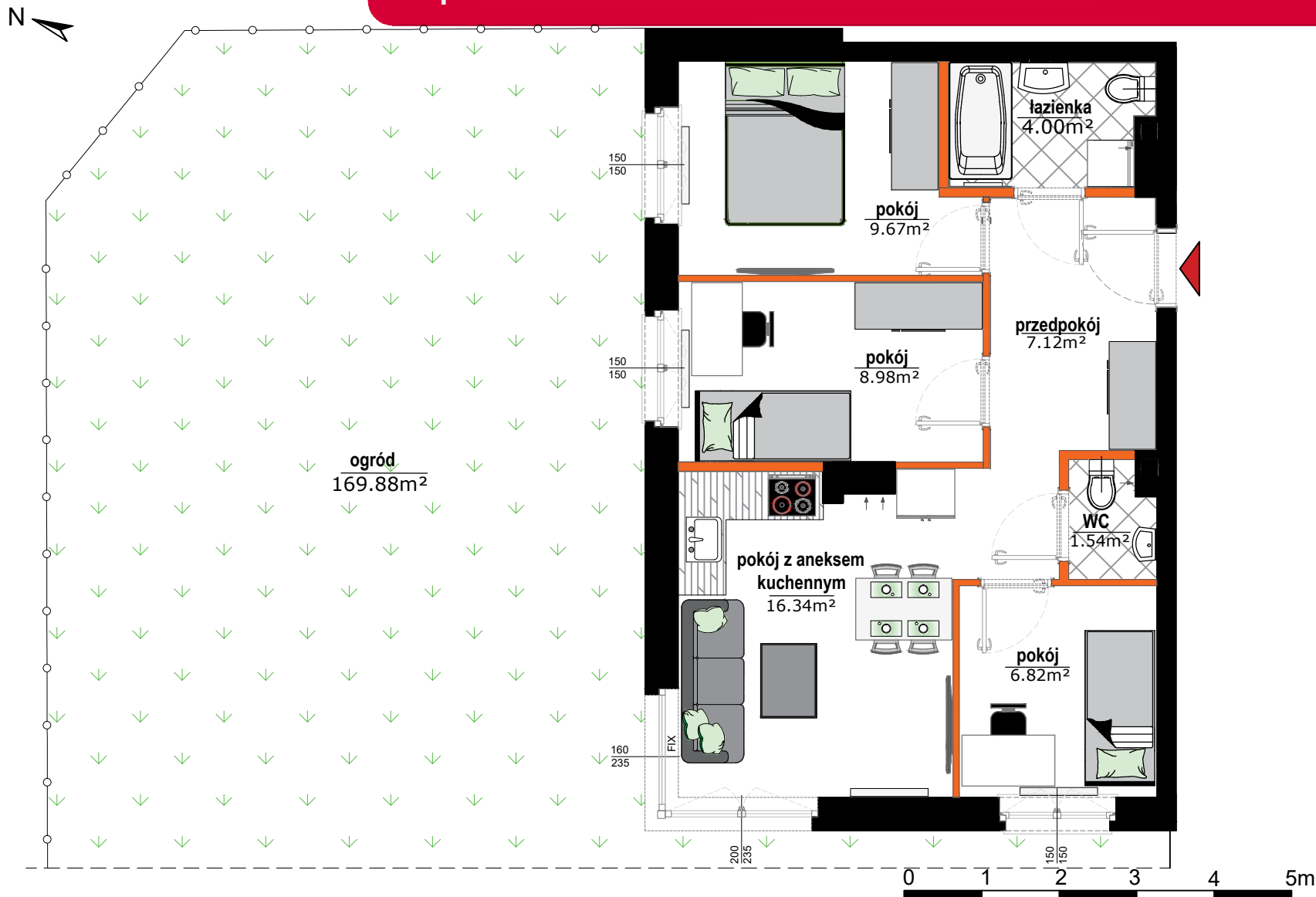
BUDYNEK B

RZUT LOKALU

parter

mieszkanie 2

57.27m<sup>2</sup>



data sporządzenia karty 04/09/2020

Powierzchnię użytkową podano z uzględnieniem tynków - zgodnie z normą PN:ISO9836:1997 (na podstawie Rozporządzenia Ministra Transportu, Budownictwa i Gospodarki Morskiej z dnia 25 kwietnia 2012r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego). Do powierzchni użytkowej lokalu wlicza się powierzchnię pod ściankami działowymi nadającymi się do demontażu. Deweloper na etapie projektu wykonawczego i podczas realizacji inwestycji zastrzega możliwość wprowadzania niewielkich zmian. Wymiary liniowe pomieszczeń podano w ścianach bez tynków. Instalacja wodna i kanalizacyjna doprowadzona do kuchni, łazienki i WC, zakończona korkami, nie schowana w ścianach. Rozprowadzenie instalacji pod przybory leży po stronie nabywcy. Drzwi wewnętrzne, urządzenia sanitarne oraz meble przedstawiono wyłącznie w celach prezentacji możliwej aranżacji lokalu, nie stanowią wyposażenia nabywanego lokalu. Rozmieszczenie elementów infrastruktury i stałego wyposażenia budynku zamieszczone w karcie może ulec zmianie w szczególnych przypadkach wynikających z przepisów architektoniczno-budowlanych lub zaleceń nadzoru inwestycji. Teren ogrodu może zawierać drzewa i krzewy, a także naturalne spadki i skarpy wynikające z ukształtowania terenu. Na terenach ogródków lokatorskich mogą występować również studnie rewizyjne i inne media.

Legenda

- ścianki działowe nadające się do demontażu
- ściany i obudowy pionów
- grzejnik
- ogrodzenie, wysokość 1,0 m
- ogrodzenie, wysokość 1,5 m