

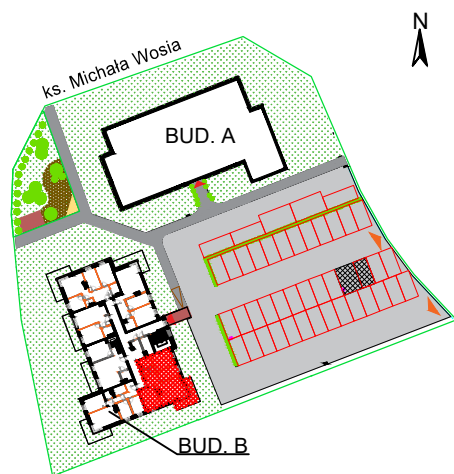
data sporządzenia karty 04/09/2020

Powierzchnię użytkową podano z uwzględnieniem tynków - zgodnie z normą PN:ISO9836:1997 (na podstawie Rozporządzenia Ministra Transportu, Budownictwa i Gospodarki Morskiej z dnia 25 kwietnia 2012r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego). Do powierzchni użytkowej lokalu wlicza się powierzchnię pod ściankami działowymi nadającymi się do demontażu. Deweloper na etapie projektu wykonawczego i podczas realizacji inwestycji zastrzega możliwość wprowadzania niewielkich zmian. Wymiary liniowe pomieszczeń podano w ścianach bez tynków. Instalacja wodna i kanalizacyjna doprowadzona do kuchni, łazienki i WC, zakończona korkami, nie schowana w ścianach. Rozprowadzenie instalacji pod przybory leży po stronie nabywcy. Drzwi wewnętrzne, urządzenia sanitarne oraz meble przedstawiono wyłącznie w celach prezentacji możliwej aranżacji lokalu, nie stanowią wyposażenia nabywanego lokalu. Rozmieszczenie elementów infrastruktury i stałego wyposażenia budynku zamieszczone w karcie może ulec zmianie w szczególnych przypadkach wynikających z przepisów architektoniczno-budowlanych lub zaleceń nadzoru inwestycji.

Legenda

- ścianki działowe nadające się do demontażu
- ściany i obudowy pionów
- grzejnik
- balustrada metalowa ażurowa

POŁOŻENIE LOKALU



Lokalizacja: Zabrze, ul. ks. Michała Wosia

ilość pokoi	mieszkania powtarzalne
4	6, 12, 18

pokój z aneksem kuchennym	16.62m ²
pokój	10.65m ²
pokój	9.57m ²
pokój	7.24m ²
przedpokój	6.03m ²
wc	1.17m ²
łazienka	3.89m ²
ścianki działowe nadające się do demontażu	2.52m ²
Powierzchnia mieszkania	57.69m²
balkon	10.93m ²