



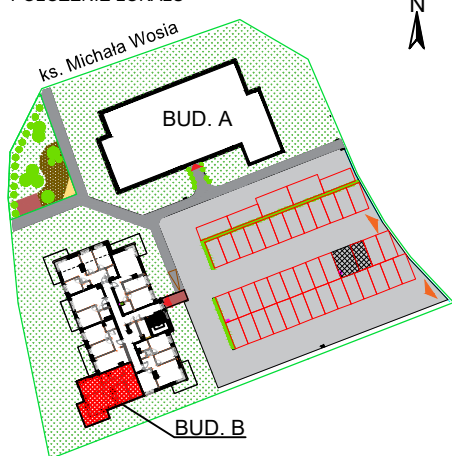
Legenda

- ścianki działowe nadające się do demontażu
- ściany i obudowy pionów
- grzejnik
- balustrada metalowa ażurowa

data sporządzenia karty 04/09/2020

Powierzchnię użytkową podano z uzgodnieniem tynków - zgodnie z normą PN:ISO9836:1997 (na podstawie Rozporządzenia Ministra Transportu, Budownictwa i Gospodarki Morskiej z dnia 25 kwietnia 2012r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego). Do powierzchni użytkowej lokalu wlicza się powierzchnię pod ściankami działowymi nadającymi się do demontażu. Deweloper na etapie projektu wykonawczego i podczas realizacji inwestycji zastrzega możliwość wprowadzania niewielkich zmian. Wymiary liniowe pomieszczeń podano w ścianach bez tynków. Instalacja wodna i kanalizacyjna doprowadzona do kuchni, łazienki i WC, zakończona korkami, nie schowana w ścianach. Rozprowadzenie instalacji pod przybory leży po stronie nabywcy. Drzwi wewnętrzne, urządzenia sanitarne oraz meble przedstawiono wyłącznie w celach prezentacji możliwej aranżacji lokalu, nie stanowią wyposażenia nabywanego lokalu. Rozmieszczenie elementów infrastruktury i stałego wyposażenia budynku zamieszczone w karcie może ulec zmianie w szczególnych przypadkach wynikających z przepisów architektoniczno-budowlanych lub zaleceń nadzoru inwestycji.

POŁOŻENIE LOKALU



Lokalizacja: Zabrze, ul. ks. Michała Wosia

ilość pokoi	mieszkania powtarzalne
4	5, 11, 17

pokój z aneksem kuchennym	16.43m ²
pokój	9.80m ²
pokój	6.93m ²
pokój	6.93m ²
przedpokój	8.64m ²
wc	1.72m ²
łazienka	3.77m ²
ścianki działowe nadające się do demontażu	2.50m ²
Powierzchnia mieszkania	56.72m²
balkon	10.91m ²