






Lokalizacja: Zabrze, ul. ks. Michała Wosia

ilość pokoi	mieszkania powtarzalne
4	21

pokój z aneksem kuchennym	34.28m ²
pokój	8.53m ²
pokój	5.04m ²
pokój	5.17m ²
przedpokój	3.50m ²
łazienka	4.36m ²
ścianki działowe nadające się do demontażu	2.26m ²
Powierzchnia mieszkania	63.14m²
Powierzchnia podłogi dla h<1.9m	17.33m²
taras	34.90m ²

Powierzchnię użytkową podano z uwzględnieniem tynków - zgodnie z normą PN:ISO9836:1997 (na podstawie Rozporządzenia Ministra Transportu, Budownictwa i Gospodarki Morskiej z dnia 25 kwietnia 2012r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego). Do powierzchni użytkowej lokalu wlicza się powierzchnię pod ściankami działowymi nadającymi się do demontażu. Deweloper na etapie projektu wykonawczego i podczas realizacji inwestycji zastrzega możliwość wprowadzania niewielkich zmian. Wymiary liniowe pomieszczeń podano w ścianach bez tynków. Instalacja wodna i kanalizacyjna doprowadzona do kuchni, łazienki i WC, zakończona korkami, nie schowana w ścianach. Rozprowadzenie instalacji pod przybory leży po stronie nabywcy. Drzwi wewnętrzne, urządzenia sanitarne oraz meble przedstawiono wyłącznie w celach prezentacji możliwej aranżacji lokalu, nie stanowią wyposażenia nabywanego lokalu. Rozmieszczenie elementów infrastruktury i stałego wyposażenia budynku zamieszczone w karcie może ulec zmianie w szczególnych przypadkach wynikających z przepisów architektoniczno-budowlanych lub zaleceń nadzoru inwestycji.

Legenda

-  ścianki działowe nadające się do demontażu
-  ściany i obudowy pionowe
-  grzejnik
-  balustrada metalowa ażurowa
-  balustrada taras